

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 107 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, POGODNO**

Cena **1 900** zł



Na wynajem bardzo przestronny, jasny apartament, zlokalizowany w świetnym miejscu na Pogodnie, na niewielkim osiedlu, wśród zieleni. Na powierzchnię 106,70 m<sup>2</sup> składa się: duży, umeblowany salon (nowy, rozkładany wypoczynek), z wyjściem na balkon, sypialnia główna z łóżkiem małżeńskim i 4-drzwiową zabudową szafy typu komandor, druga - mniejsza sypialnia z łóżkiem pojedynczym, biurkiem, szafą i biblioteką oraz czwarty pokój stanowiący gabinet, z miejscem do pracy oraz balkonem. We wszystkich pokojach na podłodze parkiet, w całym mieszkaniu ściany gładzone, świeżo wymalowane. Mieszkanie posiada dużą łazienkę (w stonowanej glazurze i terakocie), z zabudowaną wanną, nową kabiną prysznicową, umywalką i wc (wszystkie baterie, kabina oraz deszczownica nowe), jak również oddzielne wc. Kuchnia z oknem, z zabudową mebli oraz sprzętem AGD (lodówka z zamrażarką, okap, zlewozmywak, kuchenka + zmywarka + pralka - nowe, na gwarancji, nowy blat roboczy), stół i krzesła. Do mieszkania przynależą dwa garaże (wynajem w cenie 200 zł, o ile najemca będzie potrzebował garaż). W pobliżu sklepy, apteka, pizzeria, szkoła, przystanek autobusowy. Koszt wynajmu: 1900 zł + czynsz 760 + ogrzewanie + garaż + prąd. Kaucja 2500 zł. Wynajem na min. 1 rok, preferowany wynajem okazjonalny. Klucze w biurze. Wynajem bez zwierzątek.

|                          |                         |                        |                    |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|--------------------|
| Symbol                   | AWY20641                | Symbol SWO             | 371643             |
| Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE              | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM            |
| Status                   | AKTUALNA                | Rodzaj rynku           | WTÓRNY             |
| Nieruchomość dostępna od | 01.01.1970              | Cena                   | 1 900 PLN          |
| Cena w EURO              | 442 €                   | Cena w USD             | 489 \$             |
| Czynsz ofertowy          | 1 900 PLN               | Kraj                   | POLSKA             |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE      | Powiat                 | SZCZECIN           |
| Gmina                    | SZCZECIN                | Miejscowość            | SZCZECIN           |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE              | Dzielnica - osiedle    | POGODNO            |
| Ulica                    | Waleriana Łukasińskiego | Powierzchnia całkowita | 107 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania        | 4-POKOJOWE              | Rodzaj budynku         | NISKI BLOK         |
| Rok budowy               | 1995                    | Standard               | WYSOKI STANDARD    |
| Typ kuchni               | Z OKNEM                 | Liczba łazienek        | 1                  |
| Liczba WC                | 1                       | Droga dojazdowa        | ASFALTOWA          |
| Liczba pokoi             | 4                       | Piętro                 | 1                  |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                                  |             |                            |             |
|----------------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2           | Umeblowanie                | TAK         |
| Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie                 | C.O. GAZOWE |
| Forma własności                  | WŁASNOŚĆ    | Internet                   | JEST        |
| Telewizja kablowa                | JEST        | Rodzaj okien               | PCV         |
| Garaż                            | JEST        | Liczba miejsc parkingowych | 1           |
| Balkon                           | JEST        | Nr Licencji                | 5038        |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**