

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO

Cena **550 000** zł



Do sprzedaży komfortowe mieszkanie w jednej z piękniejszych dzielnic Szczecina, jaką jest Stare Miasto. Budynek, w którym znajduje się nieruchomość został oddany do użytku w 2011 r., jego architektura nawiązuje do przedwojennej zabudowy, posiada cichobieżną windę. Mieszkanie składa się z 3 pokoi, w tym dwóch sypialni z antresolami, salonu z aneksem kuchennym, łazienki i korytarza o łącznej powierzchni 74.84m². Nieruchomość została wykończona w jasnych odcieniach, ściany gładkie i malowane na podłogach panele o wysokiej klasy ścieralności. Wszystkie pomieszczenia zostały umeblowane, kuchnia została wyposażona także w sprzęt AGD. Łazienka w glazurze i terakocie wraz z kabiną prysznicową, umywalką, wc i pralką. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości 600 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, zaliczkę na ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy, opłaty administracyjne), dodatkowo tylko energia elektryczna wg zużycia. Mieszkanie z Najemcą, świetne inwestycyjnie.

Symbol	CIE23618	Symbol SWO	371727
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	550 000 PLN	Cena w EURO	122 430 €
Cena w USD	138 985 \$	Cena za m2	7 349 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2011	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST

Liczba miejsc parkingowych 1

Nr Licencji

10242



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**