



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 75 m², pow. działki: 5,000 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia obiekt magazynowo - handlowy o łącznej powierzchni 75m2 w Śródmieściu.

Nieruchomość składa się z powierzchni handlowo - magazynowej i toalety, z możliwością postawienia ścianek działowych.

Hala murowana, wysokość użytkowa 3,77m, dobrze doświetlona, brama wjazdowa dla pojazdów, posadzka - gres, dach - papa nawierzchniowa termozgrzewalna, blacha trapezowa docieplona styropianem.

Nieruchomość położona na terenie handlowym, w bezpośrednim sąsiedztwie inne obiekty handlowe różnych branż.

Teren ogrodzony, wyłożony kostką brukową, oświetlony, ochrona, dostępność całodobowa, doskonały dostępny, dojazd asfaltowy, bezpośredni dostęp do komunikacji miejskiej.

Cena najmu 2500 zł netto.

Dodatkowo płatne media: prąd, woda wg liczników, ogrzewanie wg zużycia, opłata za ochronę, odśnieżanie, utrzymanie porządku na terenie, razem ok. 300zł.

Obiekt idealnie nadaje się na prowadzenie działalności handlowej związanej z budownictwem, wyposażeniem wnętrz oraz wszelką działalnością handlową o określonej branży.

Polecam

Symbol	MTN09303	Symbol SWO	371768
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	591 €
Cena w USD	658 \$	Czynsz ofertowy	2 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	75 m ²	Powierzchnia działki	5 000 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**