Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 23 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **65 000** zł

Do sprzedaży lokal użytkowy usytuowany przy głównej ulicy Szczecina w przedwojennej 3-piętrowej kamienicy na poziomie -1.
Na powierzchnię 23 m2 składają się dwa pomieszczenia i toaleta.
Główne atuty lokalu:
- lokalizacja w ruchliwym miejscu,
- lokalizacja w sąsiedztwie sklepów i restauracji,
- dobra komunikacja,
- z witryną,
- duży ruch pieszych.

Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy.
Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza elektrycznego, siła,licznik dwufazowy. Opłaty za prąd ok 200 zł miesięcznie.
Niski czynsz ok. 120 zł.

Symbol	LGR21242	Symbol SWO	371900
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	65 000 PLN	Cena w EURO	15 184 €
Cena w USD	16 731 $	Cena za m2	2 826 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	23 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	24756		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**