



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **281 100** zł



Mieszkanie 2 pokojowe z balkonem, położone w centrum - śródmieściu w otoczeniu zieleni, która stwarza atmosferę ciszy i daje wytchnienie od zgiełku i gwaru miasta. Spokojna okolica w połączeniu z dobrą komunikacją stwarza możliwość szybkiego dotarcia do miejsc ważnych w codziennym życiu. Nowoczesny, pięciopiętrowy budynek z podziemną halą garażową gwarantuje komfort mieszkania na najwyższym poziomie w przyjaznym otoczeniu (cichobieżna winda do poziomu garaży). Budynek charakteryzuje się elegancką bryłą i elewacją o stonowanej kolorystyce.

Przyjazne rozwiązania wewnątrz komunikacyjne zapewniają przestronne korytarze i klatki schodowe, dając poczucie komfortu i zadowolenia.

Z myślą o wygodzie mieszkańców zaplanowano miejsca parkingowe w podziemnym garażu.

Mieszkanie posiada funkcjonalny układ z dodatkowym pomieszczeniem na garderobę oraz dobrze doświetloną powierzchnię mieszkalną.

Czynsz około 130 zł + media (ogrzewanie, energia elektryczna, woda), wszystko opomiarowane + wywóz śmieci.

Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 43,17 m² z balkonem.

Możliwość zakupu miejsca garażowego w cenie 44 tys. zł oraz miejsca garażowego z komórką lokatorską w cenie 56,6 tys. zł.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	RES21078	Symbol SWO	371909
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	281 100 PLN	Cena w EURO	66 424 €
Cena w USD	73 929 \$	Cena za m ²	6 511 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2021	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	7878



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**