



LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 66 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **235 000** zł



Ofertą sprzedaży jest przestronny lokal po długoletnim gabinecie stomatologicznym w którego skład wchodzi:

- główna sala,
- poczekalnia dla pacjentów,
- pomieszczenie które można wykorzystać jako rejestrację,
- pomieszczenie socjalne,
- pomieszczenie gospodarcze,
- toaleta dla pacjentów,
- toaleta dla personelu,
- dodatkowe pomieszczenie np.pracownia protetyczna lub inne.

Lokal znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji wśród prestiżowych sklepów i lokali handlowych nieopodal Galerii Kaskada.

Nieruchomość w dobrym stanie , remontowany od podstaw zaczynając od instalacji elektrycznej po nowe podłogi ,instalację grzewczą.Piec dwubiegowy serwisowany.Nadaje się na biuro ,gabinety ,kancelarie.

Przed budynkiem znajduje się strefa płatnego parkowania.

Polecam ze względu na lokalizację!

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	HES25115	Symbol SWO	372287
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	235 000 PLN	Cena w EURO	55 531 €
Cena w USD	61 805 \$	Cena za m2	3 569 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	66 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	22206		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**