Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 47 m^2,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **420 000** zł

Oferta sprzedaży lokalu o powierzchni użytkowej ponad 47m2 położonego na parterze budynku z 2004 roku w jednej z najciekawszych dzielnic Szczecina - na Warszewie. Obecnie - już od ośmiu lat lokal - funkcjonuje jako gabinet kosmetyczny. Lokal składa się z dwóch osobnych pomieszczeń "zabiegowych" (np. kosmetyczka i masaże) każde po około 10m2, obszernej poczekalni z wydzielonym miejscem pod manicure, kuchni oraz toalety. W jednym z gabinetów dodatkowo został zamontowany prysznic. Obecnie w jednym z pomieszczeń prowadzony jest gabinet kosmetyczny zaś drugie pomieszczenie jest wolne. Lokal oferowany jest do sprzedaży w wysokim standardzie wykończenia. W lokalu znajdują się instalacje : internetowa, telefoniczna, siła oraz alarmowa (kamerka, monitor). Możliwość podłączenia klimatyzacji. Przed lokalem znajdują się miejsca parkingowe. Lokal posiada ogrzewanie gazowe. Polecamy ze względu na atrakcyjną lokalizację nieruchomości i wysoki standard wykończenia lokalu !!!

Symbol	MRK00433	Symbol SWO	373136
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	420 000 PLN
Cena w EURO	95 214 €	Cena w USD	110 460 $
Cena za m2	8 881 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Duńska	Powierzchnia całkowita	47 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2004	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4449

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**