



LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 93 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **795 000** zł



Lokal użytkowy z przeznaczeniem na gabinety stomatologiczne, medyczne, kosmetyczne, salon fryzjerski itp. W pełni dostosowany do działalności medycznej.

Lokal po kapitalnym remoncie, o powierzchni 93 m², składający się z 5 pomieszczeń, rejestracji, trzech gabinetów, jednego pokoju pracy oraz dwóch toalet. Wymienione wszystkie instalacje, instalacja grzewcza - ogrzewanie podłogowe, monitoring. Wszystkie okna, drzwi i drzwi wejściowe nowe, wejście bezpośrednio z ulicy. Ściany gładkie, pomalowane na jasno - popielaty kolor, kafle popielate. Stałe zabudowy mebli niezbędne przy działalności medycznej, ciepła i zimna woda w każdym gabinecie.

Szybki i dogodny dostęp do środków komunikacji miejskiej.

Kamienica po remoncie z nową elewacją zewnętrzną.

Oferta godna polecenia z uwagi na wysoki standard wykończenia z dbałością o najmniejsze szczegóły.

Symbol	SWN27799	Symbol SWO	373189
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	795 000 PLN	Cena w EURO	185 712 €
Cena w USD	204 633 \$	Cena za m ²	8 548 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	93 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	1830		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**