

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 8,200 m²,

ŻELISŁAWIEC

Cena **650 000** zł



Poniemiecki dom położony w centrum miejscowości na dużej działce z halą magazynową. Budynek z cegły, teren ogrodzony, otoczenie bardzo zadbane. Właściciele wykorzystują tylko parter domu gdzie są 2 sypialnie, oraz salon z kuchnią i jadalnią, łazienka, WC i przedpokój. Wszystko czyściutkie, zadbane z urokliwymi miejscami do wypoczynku. Sypialnie są po jednej stronie przedpokoju, natomiast pozostałe pomieszczenia po drugiej. Ta część jest otwarta, pomieszczenia i ich funkcje "przenikają się". Kuchnia wyposażona. Okna PCV, gładzie na ścianach, na podłogach ciekawie ułożone kafle, a w pokojach panele. Drewniane schody prowadzą na poddasze. Obecnie jest to strych, ale może być tam również część mieszkalna. Na ten poziom podciągnięte są instalacje grzewcze. Od strony podwórka jest zadaszony duży taras. Budynek mieszkalny graniczy z dawnym budynkiem gospodarczym. Obecnie jest tam kotłownia, letnia kuchnia, duży garaż, warsztat i inne. Teren jest zagospodarowany, częściowo trawniki i ładne nasadzenia, reszta podwórka wyłożona jest polbrukiem. Brama wjazdowa szeroka. Dalsza część działki (może być niezależnie wykorzystywana) z własną drogą dojazdową to wysoka, obszerna hala, oraz tereny zielone i częściowo służące jako składowisko kruszywa. Cała nieruchomość daje wiele możliwości. Właściciele mogą sprzedać całość, lub osobno dom i niezależnie halę.

Symbol	AVN21555	Symbol SWO	373414
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	650 000 PLN	Cena w EURO	142 675 €
Cena w USD	154 440 \$	Cena za m2	3 611 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	STARE CZARNOWO
Miejscowość	ŻELISŁAWIEC	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Niepodległości	Powierzchnia całkowita	180 m ²
Powierzchnia działki	8 200 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	8179		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**