

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 1,426 m²,

KOBYŁANKA

Cena **435 000** zł



Na sprzedaż dom w stanie surowym zamkniętym (2017 r.) położony w miejscowości Kobylanka na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych.

Na pow. użytkową 137,74 m² składają się:

PARTER:

- salon z półotwartą na salon kuchnią (możliwość zrobienia oddzielnej kuchni,
- gabinet,
- łazienka,
- pralnia z osobnym wyjściem na ogród,
- korytarz.

1 PIĘTRO:

- 3 sypialnie,
- garderoba
- łazienka,
- korytarz.

Standard wykończenia:

dach dwuspadowy - dachówka ceramiczna firmy "KREATOR",

ściany - cegła porotherm,

podłogi - wylewka betonowa,

okna - PCV w kolorze złoty dąb,

drzwi zewnętrzne - antywłamaniowe,

docieplenie - styropian grafitowy 20 cm.

Do domu zostały doprowadzone wszystkie instalacje: wodno-kanalizacyjna, gazowa, elektryczna.

Teren przed domem do zagospodarowania. Całość gotowa do własnej aranżacji.

Piękne położenie, z salonu widok na zielen. W najbliższym sąsiedztwie wolnostojące domy jednorodzinne, lasy, nieopodal jezioro Miedwie i liczne trasy spacerowe.

Dobry dojazd do Szczecina ok. 10 km, do Stargardu ok. 12 km.

Symbol	LGR21258	Symbol SWO	373797
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	435 000 PLN	Cena w EURO	96 527 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	113 970 \$	Cena za m2	3 158 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	KOBYŁANKA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	138 m²	Powierzchnia działki	1 426 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	138 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2017	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Nr Licencji	24756		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**