



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 157 m², pow. działki: 1,047 m²,

SIADŁO DOLNE

Cena **799 000** zł



Bardzo ładny energooszczędny dom wolno stojący w Siadle Dolnym z dużą działką 1047m2 przy ulicy polbrukowej ok 10min jazdy od Szczecina.

Bardzo funkcjonalny projekt domu, wybudowany z bardzo dobrych materiałów w/g nowych standardów.

Ocieplony 16cm grafitowym styropianem o bardzo niskiej przenikalności ciepła, dach ocieplony wełną URSA 25cm również o niskim współczynniku przenikalności. Dach kryty dachówką.

W standardzie pełna instalacja elektryczna i alarmowa, tynki kładzione maszynowo, okna 3 szybowe pcv w kolorze antracytowym, posadzki wylane przygotowane do położenia paneli lub deski. Na parterze i górnej łazience ogrzewanie podłogowe, w sypialniach grzejniki panelowe.

Podjazd pod garaż i podejście pod dom - polbruk, działka ogrodzona oprócz ogrodzenia frontowego.

Na działce wysypany czarnoziem przygotowany do wysiania trawy.

Parter: 82,52m²

Salon z jadalnią 42,44m², kuchnia 10,26m², garaż 15.54m², wiatrołap 3.92m², komunikacja 4.19m², wc 1,78m², pom. gospodarcze 4,39m².

Piętro: 74,79m²

sypialnia 14.96m², sypialnia 10,26m², sypialnia 11,34m², sypialnia 11,26m², garderoba 4,11m², łazienka 4,41m², pralnia 2,21m², garderoba 3,06m², komunikacja 13,18m²

Wizualizacja przedstawia bardzo podobny projekt domu.

Oddanie domu koniec 2020r.

Wyłączność

Zapraszamy

Symbol	ELT30144	Symbol SWO	374101
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	186 487 €
Cena w USD	207 500 \$	Cena za m ²	5 079 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SIADŁO DOLNE	Powierzchnia całkowita	157 m ²
Powierzchnia działki	1 047 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	157 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2020
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	9358		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**