

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **666 000** zł



W ofercie wyremontowane mieszkanie z nową instalacją wodno-kanalizacyjną oraz wentylacją w kuchni i łazience wszystko w miedzi
w pięknej kamienicy w centrum miasta.

Nieruchomość znajduje się na parterze, co daje możliwość wszelkiej adaptacji, np. pod gabinety lekarskie, kancelarie czy inne lokale usługowe.
Przebudowa ulicy w deptak doda lokalizacji dodatkowych atutów.

Mieszkanie posiada 65.46 m² powierzchni użytkowej, w skład której wchodzi :

3 pokoje,
1 łazienka,
1 kuchnia.

Pod mieszkaniem jest piwnica.

W mieszkaniu na chwilę obecną zostajeumeblowana kuchnia z oknem wraz z kuchenką gazową i piekarnikiem, duża lodówka oraz zlew.

W nowocześnie urządzonej łazience z oknem znajduje się prysznic (odpływ szczelinowy), wc, umywalka oraz pralka.

W holu jest umieszczona komoda na obuwie.

Ogrzewanie gazowe.

Okna PCV.

Nowa instalacja elektryczna.

Niski czynsz w wysokości 222 zł, a w nim opłata za fundusz remontowy, wywóz śmieci oraz zimna woda.
Opłata za gaz około 200 zł. Opłata za prąd około 70 zł.

Mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Polecam i zapraszam na prezentację

Symbol	MTN09472	Symbol SWO	374318
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	666 000 PLN	Cena w EURO	157 376 €
Cena w USD	175 158 \$	Cena za m2	10 999 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	Bohaterów Getta Warszawskiego
Powierzchnia całkowita	65 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1927
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**