



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 294 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **850 000** zł



Dom w zabudowie bliźniaczej na osiedlu Bukowo położony w zielonej, malowniczej części Szczecina. Oferta idealna dla osób szukających spokoju i komfortu z dobrym i szybkim dojazdem do centrum miasta. Idealnie nadaje się zarówno dla rodziny jedno, dwupokoleniowej oraz dla osób chcących prowadzić działalność gospodarczą w domu.

Na powierzchnie użytkową -213,82 m2 składają się:

Przyziemie - dwa pomieszczenia (w jednym jest urządzona siłownia ,w drugim pralnia z kotłownią)

Parter - duży słoneczny salon z kominkiem i tarasem , oddzielna widna kuchnia ,toaleta dla gości oraz przedpokój . W kuchni meble i sprzęt AGD w zabudowie pozostają w cenie domu.

Piętro I - trzy sypialnie ,łazienka z wanną i toaletą oraz przedpokój

Piętro II - może być osobne niezależne mieszkanie ,składa się z dwóch pokoi, aneksu kuchennego i łazienki z prysznicem i wc.

Poddasze- otwarta przestrzeń.

Garaż jednostanowiskowy pod budynkiem.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Z salonu wyjście na ogród , ogród pięknie zagospodarowany ,liczne nasadzenia .Ścieżki z kostki brukowej.

Działka w kształcie prostokąta - 296 m2.

Dom wybudowany 2006 roku , w 2018 przeszedł remont . Nie wymaga nakładów finansowych , do wprowadzenia .

Dom położony w spokojnej uliczce na os.Bukowo (lewobrzeże) .

Niedaleko przystanki komunikacji miejskiej (15 minut do centrum autobusem) , w pobliżu również szkoły i sklepy.

Dom wygodny ,słoneczny z klimatem.

Oferta na wyłączność , zapraszam na prezentację.

Symbol	PTR24161	Symbol SWO	374330
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	187 765 €
Cena w USD	222 530 \$	Cena za m2	3 548 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	240 m ²
Powierzchnia działki	294 m ²	Szerokość działki (mb.)	10
Długość działki (mb.)	29	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	214 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	PFRN - 1838		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**