



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 164 m², pow. działki: 182 m²,

GOLENIÓW

Cena **545 000** zł



OFERTA TAŃSZA O 30.000 ZŁ!

Nieruchomość położona w dzielnicy Goleniowa "Wolińska" ok 100 m od lasu.

Dom w zabudowie bliźniaczej składający się

w parterze:

- z salonu (od strony południowo-zachodniej z tarasem i kominkiem),
- gabinetu,
- otwartej kuchni połączonej z salonem,
- łazienki z wc (kabina prysznicowa) oraz wiatrołapu z garderobą.

Na piętro wchodzimy po drewnianych oświetlonych schodach i mamy:

- trzy sypialnie w tym w jednej garderoba,
- dwa balkony (od strony południowej i od zachodniej),
- duża łazienka z wanną narożną W-C i umywalką oraz piecem gazowym z zasobnikiem ciepłej wody.

We wszystkich pokojach na podłogach położone panele drewniane natomiast w kuchni, łazienkach i wiatrołapie terakota.

Z salonu od strony południowej wyjście na duży taras i uroczy ogródek.

W ogrodzie wymurowane stanowisko na grillowanie i wędzarnia.

Dom położony przy osiedlowej drodze od strony zachodniej ogrodzony wjazd.

Nieruchomość polecana zarówno dla rodziny z dziećmi jak i również dla rodziny wielopokoleniowej.

Jeśli widzisz się na tarasie od strony południowej popijając poranną dobrą kawę, zapraszamy do kontaktu.

Pilna sprzedaż i dlatego cena transakcyjna może być uzgodniona indywidualnie.

ZAPRASZAMY DO ROKOWAŃ!

Symbol	UBR22176	Symbol SWO	374378
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	545 000 PLN	Cena w EURO	127 966 €
Cena w USD	143 335 \$	Cena za m2	3 323 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	GOLENIÓW	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	Goleniów 100 m od lasu	Powierzchnia całkowita	164 m²
Powierzchnia działki	182 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	133 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2008
Standard	DOBRY	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	2080



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**