

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 1,450 m²,
STARGARD
Cena **850 000** zł



Ofertą sprzedaży jest dom charakteryzujący się nowoczesną formą architektoniczną o powierzchni użytkowej 170 m² z dużym ogrodem i basenem, zaledwie 10 min od Stargardu.

Prezentowana nieruchomość składa się z parteru na którym znajdziemy wygodną kuchnię z wyspą otwartą na salon z kominkiem, sypialnię z wyjściem na ogród, prywatną łazienką i garderobą. Dodatkowo toaleta dla gości, spiżarnia i duża pralnia.

Na piętrze dwa pokoje w tym jeden z garderobą oraz przytulna łazienka z wanną oraz tzw master bedroom czyli sypialnia z garderobą i łazienką.

Dom energooszczędny, wybudowany z najlepszych dostępnych na rynku materiałów o najwyższym standardzie. Instalacje ciepłą stanowi pompa ciepła, rekuperacja, ocieplana płyta fundamentowa, okna trzyszybowe z roletami zewnętrznymi sterowanymi pilotem oraz hydrobotaniczna przydomowa oczyszczalnia gwarantuje bardzo niskie koszty utrzymania i wygodne funkcjonowanie. Dodatkowo została rozprowadzona instalacja pod odkurzacz centralny.

Nieruchomość otoczona bardzo ładnym ogrodem o powierzchni 1450m² z licznym nasadzeniami, dużym tarasem i basenem. W bryle budynku jest garaż jednoznaczny.

Atrakcyjne położenie domu umożliwia szybki dojazd do Stargardu. W miejscowości znajdziemy przystanek autobusowy MZK, szkołę i sklep. Lokalizacja idealna dla rodziny poszukującej spokojnego miejsca do życia z dala od miejskiego zgiełku, ta oferta powinna Cię zainteresować.

Symbol	MDN74742	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000 PLN
Cena za m2	4 250 PLN	Kraj	POLSKA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	200 m²
Powierzchnia działki	1 450 m²	Powierzchnia użytkowa	170 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	, SILIKAT,
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,	Ogrzewanie	POMPA CIEPLNA,
Instalacje	DOMOFON, 220/380,	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Napięcie 400V (siła)	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,	Kształt dachu	DWUSPADOWY,
Rodzaj ogrodzenia	całość	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**