

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO
Cena **314 000** zł



Dwupokojowe mieszkanie położone na kameralnym, zamkniętym osiedlu, na Warszawie.
Lokal mieści się na II piętrze, w budynku wybudowanym w 2018 roku.
Nieruchomość w standardzie deweloperskim.

Mieszkanie o powierzchni 43,87 m², na którą składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym 23,14 m²,
- sypialnia 11,06 m²,
- łazienka 4,74 m²,
- przedpokój 4,93 m²,

Mieszkanie ustawne, funkcjonalny układ pomieszczeń.

Z salonu wyjście na balkon o powierzchni 4,74 m².

W budynku znajduje się cichobieżna winda, w kondygnacji podziemnej miejsca parkingowe (możliwość kupienia lub wynajęcia).

Niskie koszty utrzymania, czynsz w wysokości 155 zł (na 1 osobę) w tym: zimna woda, ścieki, wywóz odpadów, fundusz remontowy.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Stan wykończenia: wylewki cementowe jako podkład pod podłogi, ściany tynkowane, wygładzone, pomalowane na biało, grzejniki płytowe i drabinkowe (łazienka), doprowadzona instalacja wod-kan, instalacja elektryczna z osprzętem (duża ilość gniazd) w tym dodatkowe pkt. oświetleniowe pod indywidualne potrzeby, podwieszany sufit w łazience, antywłamaniowe drzwi wejściowe Porta.

Mieszkanie do wydanie od ręki.

Okolica cicha i spokojna, co sprzyja wypoczynkowi i rekreacji; sklepy, apteka, przychodnia.

Dogodny dojazd do centrum miasta, dostęp do komunikacji miejskiej.

Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT30189	Symbol SWO	375349
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	314 000 PLN	Cena w EURO	74 041 €
Cena w USD	80 321 \$	Cena za m2	7 158 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Ulica	Maciejkowa
Powierzchnia całkowita	44 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2018	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Telewizja kablowa	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	9358		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**