

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,200 m²,

KĄTY

Cena **160 000** zł



Na sprzedaż działka rolno-budowlana o pow. 3200m2, położona w Kątach goleniowskich. Nieruchomość jest przy trasie alternatywnej nad morze, ok. 10km od Centrum Goleniowa i 47km od Szczecina, a także nieopodal planowanej budowy obwodnicy zachodniej Szczecina i Polic z przeprawą nad Odrą do Świętej.

Decyzja o warunkach zabudowy przewiduje:

- zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z garażem wraz z infrastrukturą techniczną
- powierzchnię zabudowy do 20%
- wysokość zabudowy od 8m do 9m

Media :

- prąd
- szambo,
- studnia - istnieje możliwość podłączenia do sieci miejskiej.

Działka położona jest w bliskiej odległości od lasu oraz nie przy głównej drodze.

Dodatkowo na działce stoi budynek gospodarczy o pow. 204m2.

Budynek jest z cegły z okresu lat 40. W dobrym stanie.

Istnieje możliwość również jego rozbiórki. Na czas budowy może pełnić funkcję magazynu.

Zapraszam na prezentację

Symbol	BON34611	Symbol SWO	375373
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	160 000 PLN	Cena w EURO	34 880 €
Cena w USD	37 536 \$	Cena za m2	50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	KĄTY	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	3 200 m ²	Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**