Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106 m^2, pow. działki: 1,217 m^2, DOBRA

Cena **599 000** zł

Dobra, super lokalizacja w cichej i spokojnej okolicy, wokół zabudowania domów jednorodzinnych. Nowa inwestycja - zakończenie lato 2020 roku. Dom w zabudowie bliźniaczej.
Wyjątkowa lokalizacja, w spokojnej i cichej okolicy, wokół zabudowania domów jednorodzinnych, idealne miejsce dla rodziny.
Pow.użytkowa domu wynosi 105,69m2,
Pomieszczenia; salon z wyjściem na ogród 33,17m2, kuchnia 10,13m2, trzy sypialnie (14,05; 9,29; 9,7m2); łazienka 6,5m2 oraz wc 1,49m2, kotłownia 4,99m2, hol, wiatrołap. We wszystkich pokojach istnieje możliwość zainstalowania pojemnych szaf ściennych. Ogrzewanie podłogowe w salonie i w łazience, w sypialniach kaloryfery.
Dom powstaje na działce o powierzchni 1217,49m2. Nowoczesne budownictwo w standardzie deweloperskim.
Wysoki standard wykończenia:
• kolektory słoneczne z zasobnikiem wody do 200l - za dodatkową opłatą
• odkurzacz centralny w całym domu - za dodatkowa opłatą
• piec kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania
• okna trzyszybowe
• instalacja alarmowa
• ogrzewanie podłogowe
Okna trzyszybowe. Dach kryty dachówką ceramiczną. Znakomita lokalizacja, pięć minut spacerem do autobusu. Piętnaście minut jazdy samochodem do Centrum Szczecina. Znakomita lokalizacja oraz cena sprawia, że jest to oferta godna polecenia. Wyjątkowo atrakcyjna cena !! Bez podatku PCC - 2%

Symbol	ELT30195	Symbol SWO	375389
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	139 028 €
Cena w USD	151 367 $	Cena za m2	5 668 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	106 m²	Powierzchnia działki	1 217 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	106 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Ogródek	JEST	Nr Licencji	14017

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**