Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1,330 m^2, pow. działki: 458 m^2,
SZCZECIN, STARE MIASTO
Cena **5 985 000** zł

Mam przyjemność zaprezentować ofertę sprzedaży Kamienicy w świetnej lokalizacji.

Kamienica położona jest na Starym Mieście- okolice placu Orła Białego.

Budynek składa się na 4 kondygnacje naziemne+ piwnica.
Wyposażony w windę obsługującą wszystkie kondygnacje.

Oferta jest szczególnie atrakcyjna dla inwestora. Obiekt stale wynajmowany ze stopą zwrotu 9%.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	EXT23820	Symbol SWO	375472
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 985 000 PLN	Cena w EURO	1 414 256 €
Cena w USD	1 574 055 $	Cena za m2	4 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	1 330 m²
Powierzchnia działki	458 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1840
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**