



LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **280 000** zł



Na sprzedaż mam do zaoferowania lokal doskonale nadający się do prowadzenia punktu usługowego lub handlowego. Zlokalizowany jest przy jednej z głównych ulic miasta, składa się z sali sprzedaży o pow. około 25 m², pomieszczenia socjalnego, gabinetu, toalety z natryskiem oraz magazynu. Lokal wymaga remontu oraz własnej aranżacji. Dodatkowymi atutami lokalu jest jego wysokość ponad 3 m, bardzo dobry dostęp do komunikacji miejskiej (tramwaj, autobus). Przy budynku znajduje się parking strzeżony oraz ogólnodostępny. Zapraszam na prezentacje, klucze w biurze.

Symbol	CIE23667	Symbol SWO	375586
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena w EURO	65 408 €
Cena w USD	72 072 \$	Cena za m ²	3 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	80 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1989	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	4177



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl