



## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 816 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, BASEN GÓRNICZY

Cena **16 320** zł



Wysoki standard!!! Na wynajem hala wysokiego składowania - 11m wysokości, o powierzchni 816m<sup>2</sup> (powierzchnia magazynowa, wymiary 34m x 24m). Hala wybudowana w 2009r., docieplona, ogrzewana. Posadzka bezpyłowa. Dwie bramy wjazdowe, segmentowe. Możliwość dojazdu TIR-ów. Teren ogrodzony, monitorowany. Szybki wyjazd z miasta i dojazd do dróg A6 i S3. Do czynszu najmu należy doliczyć podatek VAT oraz opłaty za zużyte media. Polecam i zapraszam na prezentację!!!

|                         |                                                                                                                                |                         |                        |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| Symbol                  | FIL21273                                                                                                                       | Symbol SWO              | 335491                 |
| Rodzaj nieruchomości    | OBIEKT                                                                                                                         | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM                |
| Status                  | AKTUALNA                                                                                                                       | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                 |
| Cena                    | 16 320 PLN                                                                                                                     | Cena w EURO             | 3 589 €                |
| Cena w USD              | 4 253 \$                                                                                                                       | Czynsz ofertowy         | 16 320 PLN             |
| Kraj                    | POLSKA                                                                                                                         | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                  | SZCZECIN                                                                                                                       | Gmina                   | SZCZECIN               |
| Miejscowość             | SZCZECIN                                                                                                                       | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE            |
| Dzielnica - osiedle     | BASEN GÓRNICZY                                                                                                                 | Powierzchnia całkowita  | 816 m <sup>2</sup>     |
| Powierzchnia magazynowa | 812 m <sup>2</sup>                                                                                                             | Rodzaj obiektu          | PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY |
| Rodzaj budynku          | HALA                                                                                                                           | Rok budowy              | 2009                   |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA DOJAZD TIR                                                                                                           | Parter                  | TAK                    |
| Instalacje w obiekcie   | WENTYLACYJNA,<br>INTERNETOWA,<br>ALARMOWA, INSTALACJA<br>PRZECIWPOŻAROWA,<br>OGRZEWANIE,<br>ELEKTRYCZNA, WODNA,<br>KANALIZACJA | Forma własności         | INNA                   |
| Energia elektryczna     | JEST                                                                                                                           | Podłączony wodociąg     | JEST                   |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                                                                                                                           | Wentylacja              | JEST                   |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|             |       |                   |      |
|-------------|-------|-------------------|------|
| Internet    | JEST  | Alarm             | JEST |
| Monitoring  | JEST  | Rodzaj ogrodzenia | JEST |
| Nr Licencji | 10785 |                   |      |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**