



## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m<sup>2</sup>, pow. działki: 288 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **3 500** zł



Do wynajęcia dom w zabudowie bliźniaczej, zlokalizowany w rewelacyjnym miejscu w Zdrojach. Nieruchomość znakomicie nadaje się zarówno do zamieszkania jak i zakwaterowania pracowników. Na powierzchnię parteru składają się: pokój z aneksem kuchennym 16 m<sup>2</sup>, salon 28 m<sup>2</sup>, łazienka oraz WC. Na piętrze znajdują się: cztery niezależne pokoje: 17m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, 9 m<sup>2</sup> i 14m<sup>2</sup>, łazienka z kabiną prysznicową oraz WC. Z jednego z pokoi wyjście na spory taras. W całości lokalu okna PCV, na podłodze deska. Dom jest podpiwniczony. W bryle budynku znajduje się także garaż. Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 288 m<sup>2</sup>. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz najmu to 3500 zł + prąd, gaz, wywóz śmieci (własne umowy) oraz woda. Wymagana kaucja zabezpieczająca. Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentacje. Wydanie od zaraz.

|                                  |                    |                       |                                         |
|----------------------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| Symbol                           | PMR25210           | Symbol SWO            | 375758                                  |
| Rodzaj nieruchomości             | DOM                | Rodzaj transakcji     | WYNAJEM                                 |
| Status                           | AKTUALNA           | Rodzaj rynku          | WTÓRNY                                  |
| Nieruchomość dostępna od         | 01.01.1970         | Cena                  | 3 500 PLN                               |
| Cena w EURO                      | 770 €              | Cena w USD            | 897 \$                                  |
| Czynsz ofertowy                  | 3 500 PLN          | Kraj                  | POLSKA                                  |
| Województwo                      | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                | SZCZECIN                                |
| Gmina                            | SZCZECIN           | Miejscowość           | SZCZECIN                                |
| Prawobrzeże /lewobrzeże          | PRAWOBRZEŻE        | Dzielnica - osiedle   | ZDROJE                                  |
| Powierzchnia całkowita           | 160 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki  | 288 m <sup>2</sup>                      |
| Kształt działki                  | NIEREGULARNY       | Powierzchnia użytkowa | 110 m <sup>2</sup>                      |
| Rodzaj domu                      | BLIŹNIACZY         | Rok budowy            | 2000                                    |
| Standard                         | DOBRY              | Materiał ścian        | CEGŁA                                   |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM            | Liczba łazienek       | 2                                       |
| Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA          | Liczba pokoi          | 5                                       |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                  | Źródło c.w.           | PIEC GAZOWY                             |
| Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA            | Instalacje            | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności                  | WŁASNOŚĆ           | Energia elektryczna   | JEST                                    |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                        |      |                     |                     |
|------------------------|------|---------------------|---------------------|
| Podłączony gaz         | JEST | Podłączony wodociąg | JEST                |
| Podłączona kanalizacja | JEST | Pokrycie dachu      | DACHÓWKA CERAMICZNA |
| Garaż                  | JEST | Ogródek             | JEST                |
| Balkon                 | JEST | Nr Licencji         | 2067                |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**