

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **549 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 4 pokojowe mieszkanie o pow. 75,08m². Mieszkanie składa się z salonu z którego jest wyjście na balkon, 3 oddzielnych sypialni, otwartej kuchni, oraz łazienki z WC. W salonie wydzielono miejsce na część dzienną/ telewizyjną oraz jadalnianą. W dwóch sypialniach znajdują się duże łóżka oraz szafy. W 3 pokoju znajduje się rozkładana kanapa, szafa oraz biurko. Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, mikrofalówka). Łazienka z WC wykończona w glazurze i terakocie. Wyposażona w kabinę prysznicową, pralkę, duże lustro oraz liczne szafki. Mieszkanie po generalnym remoncie, wymieniono wszystkie instalacje. Na podłodze położone panele, ściany gładzone i malowane. Drzwi wewnętrzne wymienione na nowe, bezprzylgowe z chowanymi zawiasami.. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz przy 3 osobach wynosi 840zł w tym FR, zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, itd. (zwrot rozliczenia czynszu wyniósł 1400zł). Dodatkowo płatny prąd wg zużycia oraz multimedia. Osiedle zamknięte bramą wjazdową na pilota, dostęp do miejsc parkingowych tylko dla mieszkańców. Obok budynku znajduje się również ogólnodostępny parking. Do mieszkania przynależy piwnica. Nieruchomość nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Cena zawiera pełne wyposażenie mieszkania widoczne na zdjęciach. W razie pytań zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ21564	Symbol SWO	375827
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	549 000 PLN	Cena w EURO	120 066 €
Cena w USD	142 905 \$	Cena za m2	7 312 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Kwiatowa
Powierzchnia całkowita	75 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	10279		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**