



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 414 m², pow. działki: 2,125 m²,

SZCZECIN, PILCHOWO

Cena **1 999 999** zł



Na sprzedaż dom wolno-stojący w Pilchowie.

Okolica jest zielona spokojna i cicha a jednocześnie dom jest bardzo blisko komunikacji miejskiej.

Dom składa się z 3-kondygnacji, z czego w jednej prowadzona był działalność gospodarcza typu - Sklep spożywczy

Na parterze domu jest bardzo duży salon z kominkiem oraz wyjściem na słoneczny taras. Salon jest połączony z jadalnią oraz z kuchnią.

Na parterze znajduje się łazienka z WC, sypialni oraz gabinet.

Na piętrze znajdują się 4 pokoje oraz łazienka, a nad nimi niezagospodarowany strych.

Do domu przynależy duży ogród wraz z dwoma garażami, w których znajdują się łącznie 3 miejsca postojowe !

Miejsca parkingowe przed domem oraz część ogrodu wyłożona jest kostką polbrukową.

Teren domu jest w pełni ogrodzony, a w oknach znajdują się żaluzje anty-włamaniowe.

W bliskiej odległości znajduje się szkoła, sklep oraz poczta.

Dom nadaje się na inwestycje dla osób chcących prowadzić działalność gospodarczą w domu lub na terenie posesji.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	KMF25615	Symbol SWO	376771
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 999 999 PLN	Cena w EURO	445 600 €
Cena w USD	543 600 \$	Cena za m2	4 831 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PILCHOWO	Powierzchnia całkowita	414 m ²
Powierzchnia działki	2 125 m ²	Powierzchnia użytkowa	164 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, DREWNIANE STARY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	20405		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**