Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **360 000** zł

Doskonałe jako inwestycja lub dla rodziny 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 68,41 m2 z widną kuchnią, balkonem i łazienką na I piętrze w odbudowanej po wojnie kamienicy z odnowioną elewacją.
OPIS MIESZKANIA: Pokoje o powierzchni 23 m2, 11,88 m2, 13,3 m2. Z największego pokoju wyjście na balkon. Kuchnia widna, 8,10 m2 oddzielna z meblami na wymiar i urządzeniami (kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym, zlewozmywak narożny) glazura i terakota. Łazienka 4,14 m2 w glazurze i terakocie w niej kabina prysznicowa, umywalka, miejsce na pralkę, WC razem. W przedpokoju w kształcie litery L o powierzchni 11,47 m2 na podłodze parkiet, miejsce na szafę i komodę. Wysokość mieszkania 3,4 m. Okna PCV, drzwi i ościeżnice białe. Podwójne drzwi wejściowe. W pokojach i kuchni gładź, w przedpokoju tapeta. Czynsz 300 zł Fundusz Remontowy obecnie w kwocie 200 zł. Koszt gazu 200 zł co dwa miesiące.
OPIS BUDYNKU: kamienica odbudowana po wojnie z cegły, stropy żelbetowe, nowa elewacja, klatka schodowa w bardzo dobrym stanie.
LOKALIZACJA: centrum w okolicy uczelnia ZUT, dobry dojazd jednym tramwajem do Akademii Medycznej, Akademii Morskiej, blisko węzeł komunikacyjny P. Kościuszki.

Symbol	FKT23357	Symbol SWO	377565
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	360 000 PLN	Cena w EURO	80 892 €
Cena w USD	95 904 $	Cena za m2	5 262 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Władysława Łokietka
Powierzchnia całkowita	68 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	151

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**