



OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 221 m², pow. działki: 10,000 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **3 315** zł



Do wynajęcia hala magazynowa o łącznej powierzchni 221,40 m².

Hala jest konstrukcji murowanej, dostęp tylko z rampy.

Wysokość w najwyższym punkcie 7m, wysokość użytkowa 5m.

Posadzka betonowa, duża brama dla dostaw.

W hali wydzielone pomieszczenia biurowe z antresolą o powierzchni ok 50 m². Pomieszczenia nie są ogrzewane.

Hala znajduje się na terenie zakładu produkcyjnego w otoczeniu hurtowni i zakładów usługowych, teren jest zamknięty, strzeżony.

Dojazd do hali asfaltowy.

Cena za wynajem wynosi 15zł netto za m² do negocjacji. Dodatkowe opłaty: prąd. Kaucja 1-miesięczna.

Hala znakomicie nadaje się na wszelkiego rodzaju hurtownię, magazynowanie towarów, produkcję .

Obiekt położony jest na Gumieńcach skąd jest znakomity dojazd do S3, przejścia granicznego Kołbaskowo czy do centrum miasta (około 6min).

Polecam

Symbol	MTN07366	Symbol SWO	345530
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 315 PLN	Cena w EURO	730 €
Cena w USD	794 \$	Czynsz ofertowy	3 315 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	221 m ²
Powierzchnia działki	10 000 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1990
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Liczba pięter [wliczając parter]	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**