

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 180 m²,
WOŁCZKOWO

Cena **2 200** zł



Do wynajęcia hala produkcyjno - magazynowa o powierzchni 180 m². Hala murowana, doświetlona światłem dziennym poprzez liczne okna. Hala po remoncie, świeżo malowana zarówno wewnątrz jak i elewacja na zewnątrz. Do hali prowadzi brama wjazdowa o wymiarach szer. 2,4 m x wys. 2,2m. Posadzka hali betonowa niepyłająca, znajdująca się na poziomie gruntu (tzw. poziom"0"). Wysokość hali 4 m do 5 m (dach dwuspadowy). Poszycie dachu szczelne. Hala ogrzewana -jest zamontowany nowy piec na paliwo stałe (pelet). Media: energia elektryczna (doprowadzona siła), woda i kanalizacja. Dodatkowe opłaty: energia elektryczna, woda, ścieki. Hala przeznaczona pod składowanie, magazyn , lub inną działalność nieuciążliwą. W przypadku prowadzenia działalności produkcyjnej czynsz najmu może nieznacznie wzrosnąć. Hala nie jest podpiwniczona i posiada posadzkę o bardzo dużej wytrzymałości (wylewka betonowa zbrojona, o grubości 20 cm.). Cały teren ogrodzony, przylegający do drogi o dużym natężeniu ruchu, z dobrym dojazdem z do Centrum. Droga dojazdowa utwardzona, możliwość dojazdu samochodem ciężarowym typu TIR.

Symbol	ASP20820	Symbol SWO	343837
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Cena w EURO	509 €
Cena w USD	578 \$	Czynsz ofertowy	2 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	180 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1980
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Wentylacja

JEST

Rodzaj ogrodzenia

JEST

Nr Licencji

23283



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**