Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 161 m^2, pow. działki: 575 m^2, NIEKŁOŃCZYCA
Cena **650 000** zł

Niekłończyca - miejscowość położona około 10 km od Polic.
Dom w zabudowie bliźniaczej, o powierzchni użytkowej 160,87 m2.
Na parterze znajdują się: pokój dzienny (36,55m2), kuchnia (8,47 m2), łazienka (8,39 m2), wiatrołap (2,65 m2), hol (9,29 m2) i garaż (17,22 m2). Z salonu wyjście na taras.
Piętro: 4 pokoje (16,31 m2, 13,12m2, 15,08m2, 13,96m2), korytarz (4,65m2) i łazienka (9,13 m2).
Budynek w stanie deweloperskim. Konstrukcja budynku w technologii tradycyjnej murowanej.
Wnętrza przestronne, słoneczne, do indywidualnej aranżacji - ściany wygładzone, podłogi przygotowane do położenia okładziny.
Kuchnia przygotowana w ten sposób, że można zainstalować płytę gazową lub płytę elektryczną (doprowadzone są gaz i siła).
W całym domu zostały rozprowadzone wszystkie instalacje, tj, instalacja grzewcza, elektryczna, wodno-kanalizacyjna, zostały wstawione dobrej jakości okna PCV. W oknach zamontowane rolety. W całym domu ogrzewanie podłogowe, w łazienkach i garażu dodatkowo zamontowano grzejniki. W salonie znajduje się kominek z płaszczem wodnym. Brama do garażu elektryczna na pilota. Budynek został docieplony styropianem o grubości 20cm. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Woda z własnej studni głębinowej doprowadzona do budynku, nieczystości odprowadzane do szamba. Gaz ze zbiornika rozliczany wg zużycia. Zamontowany wideodomofon.
Działka ogrodzona, brama wjazdowa na pilota.
Dom położony w niezwykle cichym i urokliwym miejscu, blisko lasu. Zapraszamy do oglądania.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.
Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC21796	Symbol SWO	378760
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	650 000 PLN	Cena w EURO	146 380 €
Cena w USD	164 905 $	Cena za m2	4 041 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	NIEKŁOŃCZYCA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powierzchnia całkowita	161 m²	Powierzchnia działki	575 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	161 m²
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	10321

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**