



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **429 000** zł



Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowe, klimatyczne mieszkanie z antresolą o powierzchni po podłodze ok. 80m² (użytkowej - ok. 50m²). Lokal położony jest na 2 piętrze dwupiętrowego budynku z cegły z 2000 roku. Mieszkanie posiada zachowane, klimatyczne belki, a także otwartą przestrzeń i sufit (wysokość ok. 5 metrów), co nadaje dodatkowego charakteru. W lokalu niedawno zakończył się kapitalny remont, gdzie między innymi wygładzono ściany, położono nowe podłogi, wymieniono drzwi zewnętrzne na antywłamaniowe i wewnętrzne. W kuchni i łazience, położono nową glazurę i terakotę, a także zamontowano nową zabudowę kuchenną ze sprzętami agd, i białą armaturę. Duży pokój w kształcie oktagonu o powierzchni ok. 19m², sypialnia ok. 8m², kuchnia ok. 7m², pokój na antresoli (po podłodze) ma ok. 9m². Ogrzewanie i ciepła woda zapewnia 2-obiegowy piec gazowy. Czynsz ok. 310zł zawiera zaliczkę na zimną wodę, ścieki, śmieci i fundusz remontowy. Klucze w biurze. Mieszkanie gotowe do wydania od zaraz.

Symbol	MAP21401	Symbol SWO	378789
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	429 000 PLN	Cena w EURO	93 822 €
Cena w USD	111 669 \$	Cena za m ²	8 580 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Ulica	Ostrobramska
Powierzchnia całkowita	50 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Internet JEST

Telewizja kablowa JEST

Liczba miejsc parkingowych 1

Nr Licencji 20713



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**