



## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, POMORZANY

Cena **365 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie o pow. 62m2 w lubianej dzielnicy Pomorzany.

Mieszkanie składa się z:

- Dużego salonu z pięknym widokiem za oknami
- 2 sypialnie
- łazienki
- sporej kuchni z wyjściem na ogromny podwójny balkon.

W mieszkaniu na podłogach znajdują się panele a w kuchni i łazience płytki ceramiczne.

W jednej sypialni znajduje się ogromna szafa w zabudowie.

Możliwość sprzedaży wraz z meblami.

Budynek przeszedł gruntowny remont, wymieniono wszystkie instalacje, drzwi, okna, położono płytki ceramiczne. Cały blok został ocieplony. Wymieniono windy kilka lat wcześniej. Klatka schodowa jest ogrzewana.

Pod budynkiem wiele miejsc parkingowych.

Okolica cicha i spokojna z dala od ruchliwych ulic. W pobliżu znajdują się place zabaw, park, sklepy, szkoła i przedszkola. Niedaleko centra handlowe, Auchan, Castorama, Atrium Moło. Blisko komunikacja miejska zapewni dogodny dojazd do Centrum.

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 4m2.

Polecam ze względu na lokalizację i stan mieszkania.

Zapraszam do kontaktu!

|                      |             |                   |           |
|----------------------|-------------|-------------------|-----------|
| Symbol               | MTN09977    | Symbol SWO        | 378819    |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ  |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku      | WTÓRNY    |
| Cena                 | 365 000 PLN | Cena w EURO       | 80 410 €  |
| Cena w USD           | 87 929 \$   | Cena za m2        | 5 886 PLN |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                                  |                        |                         |                    |
|----------------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| Kraj                             | POLSKA                 | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                           | SZCZECIN               | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość                      | SZCZECIN               | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle              | POMORZANY              | Powierzchnia całkowita  | 62 m <sup>2</sup>  |
| Forma własności działki          | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj mieszkania       | 3-POKOJOWE         |
| Rodzaj budynku                   | WIEŻOWIEC              | Rok budowy              | 1978               |
| Standard                         | DOBRY                  | Materiał ścian          | WIELKA PŁYTA       |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                | Liczba łazienek         | 1                  |
| Liczba pokoi                     | 3                      | Piętro                  | 11                 |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 11                     | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA       |
| Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            |
| Forma własności                  | WŁASNOŚĆ               | Rodzaj okien            | PCV                |
| Balkon                           | JEST                   | Nr Licencji             | 23996              |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**