

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **479 000** zł



Piękny widok na panoramę Szczecina.

Na sprzedaż 4 - pokojowe mieszkanie, dwupiętrowe, dwie łazienki. Powierzchnia użytkowa 75,69m², garaż zamykany w podziemiu. Osiedle zamknięte przy ulicy Księcia Wacława I.

Pierwszy poziom:

- przestronny salon z dużym, w pełni wyposażonym aneksem kuchennym; wystawa okienna południowa; podłogi drewniane - dąb bielony,
- pokój,
- łazienka z wanną i wc.

Drugi poziom:

- dwie sypialnie, na podłogach panele
- łazienka z dużą kabiną prysznicową i wc.

Całość bardzo zadbane, nie wymaga nakładów finansowych, gustownie urządzona, utrzymana w jasnych, pastelowych kolorach.

Wymieniono wszystkie drzwi z futrynami, okna drewniane, szafy wnękowe w przedpokoju i sypialniach.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni.

Czynsz administracyjny z funduszem remontowym: 450 zł

Możliwość dokupienia niezależnego garażu zamykanego w podziemiu budynku (cena 40 tys. zł)

Osiedle zamknięte, monitorowane, z miejscami parkingowymi i z placem zabaw dla dzieci, w bardzo bliskiej odległości szkoła i przedszkole, miejsce dobrze skomunikowane.

Polecamy.

Symbol	MTN09979	Symbol SWO	378856
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	479 000 PLN	Cena w EURO	106 913 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	117 163 \$	Cena za m2	6 328 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KSIĄŻĄT POMORSKICH	Ulica	Księcia Wacława I
Powierzchnia całkowita	76 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**