

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **498 000** zł



Na sprzedaż 2 pokojowe przestronne mieszkanie, zlokalizowane na 4 piętrze kamienicy w okolicy Jasnych Błoni.

Lokal o powierzchni 74,05 m², w którego skład wchodzi:

- duży, przestronny salon,
- ustawna sypialnia,
- garderoba,
- otwarta kuchnia z oknem w zabudowie kuchennej, częściowo w glazurze,
- łazienka z WC, z wanną w glazurze i w terakocie,
- przestronny korytarz.

W pokojach na podłogach panele. Ściany gładzone i malowane. W kuchni i łazience glazura i terakota. Ogrzewanie i woda z pieca gazowego. Czynsz do spółdzielni wynosi ok 240 zł. z funduszem remontowym.

Spokojna okolica, bezpieczna. Bardzo dobra lokalizacja. Doskonale skomunikowana z całym miastem. Linie tramwajowe 3, autobus: 53,60,67,63,87. W bliskiej odległości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, plac zabaw oraz sklepy. Niedaleko centra handlowe (GALAXY) i szpital.

Mieszkanie z potencjałem, do odświeżenia, można powiększyć o dodatkowe, przynależne poddasze do wykończenia ok 40 m². Koszt realizacji ok 40.000 zł.

Zapraszam na prezentację.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	MTN11953	Symbol SWO	400401
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	498 000 PLN	Cena w EURO	115 287 €
Cena w USD	125 098 \$	Cena za m2	6 725 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	ks. Piotra Skargi
Powierzchnia całkowita	74 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	24425
Czynsz administracyjny	240 PLN		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**