

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 8,200 m²,

STARY PRZYLEP

Cena **280 000** zł



Ofertą sprzedaży jest bliźniak położony w niewielkiej miejscowości 3min od Warnic, 15min od Pyrzyc, 20 min od Stargardu.

Nieruchomość o powierzchni 120 m² składa się z:

kuchni z oknem i meblami

przestronnego salonu

sypialni z wyjściem na niewielki ale bardzo ładnie zagospodarowany ogródek przydomowy z miejscem na grilla oraz ustawny pokój ok 28m², (z dwoma oknami z możliwością podziału na dwa mniejsze pokoje -do własnej aranżacji),

łazienki z toaletą i prysznicem

Podłogi, instalacje, okna PCV- po remoncie, budynek mieszkalny ocieplony, nowy dach i komin.

Ogrzewanie z nowego pieca na ekogroszek (ok 3 letni) umieszczony w piwnicy. Piec bardzo wygodny w użytkowaniu - zasypywany raz na trzy dni. Ciepła woda - pompa ciepła. Kanalizacja .

Całość podpiwniczona, dodatkowo strych z możliwością adaptacji (1 pokój z kuchnią i łazienka do remontu)

Budynek mieszkalny posadowiony na działce 8200 m², na której znajdziemy:

budynki gospodarcze (2 budynki gospodarcze do renowacji)

garaż dwustanowiskowy z bramą na pilota i kanałem

duży ogród do zagospodarowania wg własnych potrzeb np. warzywa, drzewa czy rekreację

wspólne podwórze za domem do użytkowania z pozostałymi właścicielami

Wyżej opisane nieruchomości będą nabywane w udziałach (wyłączny sposób korzystania ustalony aktem notarialnym), tylko klient gotówkowy.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.

Biuro Mój Dom Nieruchomości, wyłącznym przedstawicielem.

Na życzenie Sprzedającego prezentacja możliwa tylko po uprzednim umówieniu.

Zapraszam na prezentację



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000 PLN
Cena za m2	2 333 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARY PRZYLEP
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	120 m ²
Powierzchnia działki	8 200 m ²	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1970
Standard	ŚREDNI,	Konstrukcja budynku	MUROWANA,
Materiał ścian	CEGLA,	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Źródło c.w.	POMPA CIEPLNA,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	220/380,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Napięcie 400V (siła)	JEST
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Kształt dachu	DWUSPADOWY,	Rodzaj ogrodzenia	CAŁOŚĆ
Garaż	JEST	Nr Licencji	15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**