

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 805 m²,

SZCZECIN, GLINKI

Cena **257 600** zł



Działka z widokiem na jezioro Dąbie :)

Ofertę sprzedaży stanowi nieruchomość gruntowa, niezabudowana położona w Szczecinie Glinki o powierzchni 805 m².

Zbywany teren nie jest objęty MPZP. Dla sąsiedniej działki zostały wydane warunki zabudowy pod budowę budynku jednorodzinnego wolnostojącego z garażem wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Powierzchnia zabudowy 18% powierzchni działki, powierzchnia biologicznie czynna min.30%, w dachu płaskim. Działka posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej i elektrycznej. Inwestor do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej i deszczowej planuje odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego a wód opadowych na własny teren.

Super lokalizacja (panorama na Odrę, wyspy Mewią i Dębinę, jezioro Dąbie), duży potencjał inwestycyjny to główne atuty oferowanej nieruchomości.

Uwaga: podana cena jest kwotą brutto, z vat 23%.

Zapraszamy na prezentację:)

Symbol	BON41095	Symbol SWO	406110
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	257 600 PLN	Cena w EURO	59 634 €
Cena w USD	64 709 \$	Cena za m ²	320 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GLINKI
Powierzchnia działki	805 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Nr Licencji

319



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**