



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 800 m²,

DOŁUJE

Cena **245 000** zł



Polecam na sprzedaż ładną działkę w miejscowości Dołuje.

Działka położona jest pośród istniejącej już zabudowy nowych domów. Dojazd oświetloną, utwardzoną drogą.

Na terenie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego V/35/98z z dnia 28.05.1998 roku.

Parametry zabudowy:

- max. wysokość zabudowy - 1,5 kondygnacji,
- wysokość budynku - do 8,0 m do kalenicy,
- dachy dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia dachu do 50*,
- max. pow. zabudowy - do 15%,
- min. dwa miejsca postojowe,
- nieprzekraczalna linia zabudowy od drogi dojazdowej - 5,0 m

Dopuszcza się realizację obiektów usługowych nieuciążliwych dla środowiska o wielkości do 10% pow. terenu oraz budynków gospodarczych, garaży, a także zieleni wysokiej i niskiej urządzonej.

Świetny układ względem stron świata. Wjazd od północy, ogród od południa i zachodu. Działka ma kształt prostokąta. Wymiary działki 20 x 40 m.

Media w drodze przy działce.

Polecam i zapraszam na spotkanie.

Symbol	IDN32133	Symbol SWO	407527
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	245 000 PLN	Cena w EURO	56 718 €
Cena w USD	61 544 \$	Cena za m2	306 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	800 m ²	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., WODOCIĄG,
KANAL.SANIT., GAZ

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Nr Licencji

20682



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**