

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,
SZCZECIN, SŁONECZNE

Cena **580 000** zł



Prezentujemy na sprzedaż w pełni rozkładowe, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni około 64m², usytuowane na drugim piętrze niskiego bloku z lat 80-tych na Osiedlu Słonecznym w Szczecinie.

Na powierzchnię nieruchomości składają się: przestronny salon z wyjściem na balkon, dwie sypialnie, duża łazienka, WC oraz korytarz. Pierwotnie było to mieszkanie czteropokojowe i można bez problemu przywrócić ten układ (dwie sypialnie zostały połączone w jedną większą).

Okna PCV, standard podstawowy.

Kuchnia wyposażona w meble, zmywarkę, zlewozmywak, lodówkę, piekarnik oraz okap.

Nieruchomość z dużym potencjałem aranżacyjnym.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz wraz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę wynosi 680 zł razem z funduszem remontowym. Budynek ocieplony i odmalowany. Klatka schodowa zadbaną. Mieszkanie bardzo ciepłe (co roczne zwroty z tytułu ogrzewania). Do użytku właściciela piwnica.

W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, plac zabaw, sklepy oraz punkty usługowe.

Serdecznie polecamy ze względu na lokalizację.

*Oferta na wyłączność.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	580 000 PLN	Cena w EURO	134 270 €
Cena w USD	145 696 \$	Cena za m2	9 120 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	SŁONECZNE	Ulica	Jasna
Powierzchnia całkowita	64 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20713	Czynsz administracyjny	680 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**