

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,472 m²,

RURZYCA

Cena **176 640** zł



Ofertą sprzedaży są 3 działki 870m2, 1472m2, 1788m2 położone w miejscowości Rurzyca, blisko Szczecina. Dla działek nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast uzyskano warunki zabudowy. Dla działki 1472m2 brzmią one następująco:

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
- maksymalna wysokość do kalenicy 8,5 metra,
- szerokość elewacji frontowej 15 metrów z tolerancją do 20%,
- nieprzekraczalna linia zabudowy na poziomie 6 metrów,
- dach stromy, wielospadowy z czytelną kalenicą o kącie nachylenia połaci głównych 35° do 45°,
- kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki,
- 2 miejsca parkingowe dla 1 lokalu mieszkalnego.

Brak linii napowietrznych w okolicy. Działki płaskie. W cenie działki udział w drodze dojazdowej.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MAP22598	Symbol SWO	415891
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	176 640 PLN
Cena w EURO	40 892 €	Cena w USD	44 372 \$
Cena za m2	120 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	GOLENIÓW	Miejscowość	RURZYCA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	1 472 m ²
Szerokość działki (mb.)	41	Długość działki (mb.)	22
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Dostępne sieci

EN. ELEKTR., WODOCIĄG,
KANAL.SANIT., GAZ

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Nr Licencji

20713



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**