

## DZIAŁKA NA WYNAJEM

pow. działki: 4,000 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **12 000** zł



Do wynajęcia niezabudowana działka gruntu o pow. ok. 4000m<sup>2</sup>. Jest to typowy teren inwestycyjny. Działka uzbrojona jest w prąd, instalację wodno kanalizacyjną (brak deszczówki i gazu). Teren na większości powierzchni jest utwardzony: płyty drogowe beton., asfalt, tłuczeń. Na terenie brak aktualnego MPZP. Natomiast zgodnie ze studium jest to teren koncentracji usług, przemysłu, składów, baz. Idealna lokalizacja z uwagi na szybki dojazd do autostrady - ok. 2,5 km. Do ceny należy doliczyć VAT.

|                         |                                     |                         |                      |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                  | GAN21766                            | Symbol SWO              | 415921               |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                             | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM              |
| Status                  | AKTUALNA                            | Rodzaj rynku            | WTÓRNY               |
| Cena                    | 12 000 PLN                          | Cena w EURO             | 2 778 €              |
| Cena w USD              | 3 014 \$                            | Czynsz ofertowy         | 12 000 PLN           |
| Kraj                    | POLSKA                              | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat                  | SZCZECIN                            | Gmina                   | SZCZECIN             |
| Miejscowość             | SZCZECIN                            | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE          |
| Dzielnica - osiedle     | DĄBIE                               | Powierzchnia działki    | 4 000 m <sup>2</sup> |
| Szerokość działki (mb.) | 18                                  | Długość działki (mb.)   | 22                   |
| Kształt działki         | PROSTOKĄT                           | Rodzaj działki          | KOMERCYJNA           |
| Forma własności działki | UŻ. WIECZYSTE                       | Droga dojazdowa         | UTWARDZONA           |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT. | Energia elektryczna     | JEST                 |
| Podłączony wodociąg     | JEST                                | Podłączona kanalizacja  | JEST                 |





**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**