

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 140 m², pow. działki: 1,600 m²,

ZABIERZEWO

Cena **899 700** zł



Przybiernów / Zabierzewo / Jezioro Przybiernowskie

Na sprzedaż urokliwy, wolnostojący dom,
położony w miejscowości Zabierzewo,
Gmina Przybiernów, Województwo Zachodniopomorskie.

Dom został oddany do użytkowania w marcu 2023 roku.
Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrym stanie i jest gotowa do zamieszkania.
Dom usytuowany jest na przestronnej działce o powierzchni 1600 m²,
co zapewnia dużo miejsca na relaks i różne aktywności na świeżym powietrzu.

Dane techniczne:

Powierzchnia użytkowa domu wynosi 113,8 m², a dodatkowo w budynku wbudowany jest garaż o powierzchni dodatkowej 25,9 garażu m².
Nieruchomość jest uzbrojona w prąd (siła), własne ujęcie wody i posiada szambo bezodpływowe.
Budynek został wybudowany w technologii szkieletowej, drzwi drewniane wykonane na zamówienie, okna dwuszybowe PCV.

Ogrzewanie podłogowe zapewnia komfort ciepła w każdym pomieszczeniu.
Na działce znajduje się uroczy mały staw, a odległość do jeziora Przybiernowskiego
(bardzo czyste duże jezioro, w lecie można tam nawet spotkać raki) wynosi około 200 metrów.

Szukasz wymarzonego domu nad jeziorem, w zacisznym miejscu, a jednocześnie blisko tętniącego życiem kurortu?

Mamy dla Ciebie idealną propozycję! Ten uroczy dom położony jest w malowniczej okolicy Przybiernowa,

w odległości zaledwie 2 minut jazdy samochodem od centrum miasta i nowo powstającej mariny nad jeziorem.

Dlaczego warto wybrać ten dom?

Doskonała lokalizacja: Bliskość nadchodzącej mariny - idealne miejsce dla miłośników sportów wodnych i wypoczynku nad wodą.

Szybki dojazd do centrum Przybiernowa (2 minuty),

Goleniowa (19 minut) i Szczecina (44 minuty).

Morze Bałtyckie (Międzyzdroje, Dziwnów) w zasięgu 30-minutowej wycieczki samochodem.

Spokój i prywatność: Dom usytuowany jest w zacisznej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.

Idealne miejsce na relaks i wypoczynek z rodziną lub przyjaciółmi. Gotowy do zamieszkania:

Dom nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Możesz od razu cieszyć się komfortem i wygodą nowego miejsca.

Atrakcyjna cena: Nie przegap okazji na zakup wymarzonego domu w konkurencyjnej cenie!

Bez dodatkowych kosztów: Koszty pośrednictwa ponosi strona sprzedająca!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na oględziny i poznać więcej szczegółów tej wyjątkowej oferty!
Nie czekaj, skontaktuj się z nami i zrealizuj swoje marzenie o domu nad jeziorem!

Symbol	UBR22964	Symbol SWO	418591
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.10.2023	Cena	899 700 PLN
Cena w EURO	208 281 €	Cena w USD	226 005 \$
Cena za m2	6 336 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	PRZYBIERNÓW	Miejscowość	ZABIERZEWO
Powierzchnia całkowita	140 m ²	Powierzchnia działki	1 600 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	114 m ²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Ogrzewanie	PALIWO STAŁE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Nr Licencji	2080		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**