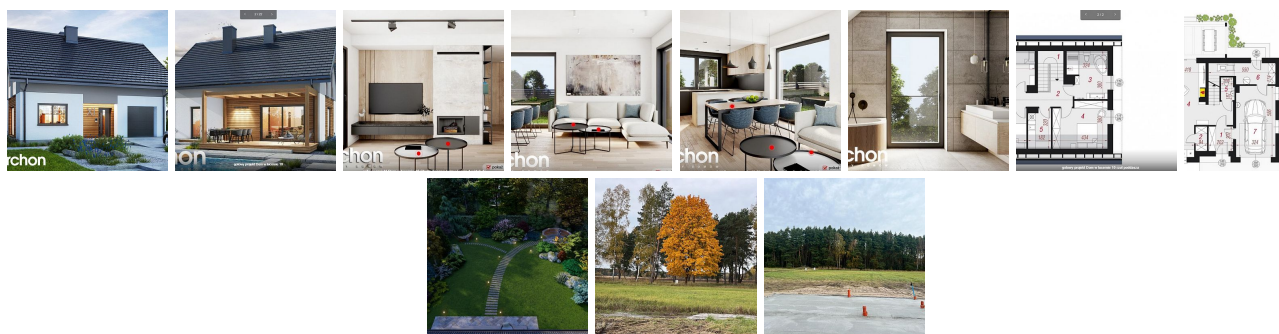


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 700 m²,

NIEDŹWIEDŹ

Cena **597 000** zł



Do sprzedania nowo powstająca inwestycja domu jednorodzinnego w miejscowości Niedźwiedź na działce 700 m² w bezpośrednim sąsiedztwie lasu. Dom budowany wg projektu Archonu Dom w Lucernie 10 <https://www.archon.pl/projekty-domow/projekt-dom-w-lucernie-10>. Dom sprzedawany na dwóch etapach, albo w stanie surowym zamkniętym za kwotę 597 tys zł (bryła budynku zadaszona, osadzone okna ciepły montaż wprowadzone media do budynku woda ze studni własnej kanalizacja typu szczelny zbiornik 10 m³ prąd.) Termin realizacji wrzesień 2024 lub pełny stan Deweloperski termin grudzień 2024 za kwotę 863 tys zł. Nieruchomość budowana z bloczków sylikatowych, ocieplona styropianem 20 cm, grafit, pokryta dachówką ceramiczną, okna PCV ciepły montaż. Własne ujęcie wody ze studni głębinowej. Ogrzewanie podłogowe rozprowadzone w całości budynku zasilane pompą ciepła. Osiedle domów jednorodzinnych, blisko las, cisza i spokój. Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT wysokości 8%. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22011	Symbol SWO	418621
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	597 000 PLN	Cena w EURO	138 206 €
Cena w USD	149 966 \$	Cena za m ²	4 326 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	KOBYŁANKA
Miejscowość	NIEDŹWIEDŹ	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	138 m ²	Powierzchnia działki	700 m ²
Szerokość działki (mb.)	21	Długość działki (mb.)	33
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	125 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2023	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	10279



Krzysztof Pulut
właściciel

605 686 770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**