

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 81 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **925 000** zł



Prezentujemy ofertę mieszkania 3 pokojowego, całkowicie nowego, wykończonego pod klucz, w którym jeszcze nikt nie mieszkał.

Nowe osiedle z 2022 roku, osiedle zamknięte z wjazdem na teren poprzez szlaban. Na terenie dostępny plac zabaw dla dzieci. Duże odległości między budynkami zapewniają intymność i komfort. Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe na zewnętrznym parkingu.

Mieszkanie jest wykończona tzn. ściany szpachlowane, malowane, na podłogach panele, wstawione drzwi wewnętrzne jak również w pełni wykończone zostały łazienki. Zamontowane oświetlenie, szafa w przedpokoju. Pokój z aneksem kuchennym został umeblowany, wyposażony w kuchnię i sprzęty AGD (umeblowanie widoczne na zdjęciach).

Pokój dzienny:

- * Sofa 3.osobowa rozkładana
- * Stolik kawowy
- * Szafka RTV
- * Dywan, Ramki z obrazkami
- * Zegar ścienny
- * Firany i zasłony
- * Oświetlenie sufitowe,
- * Lampa stojąca
- * Panele podłogowe

Aneks kuchenny:

- * Meble kuchenne z oświetleniem LED oraz gniazdami elektrycznymi
- * Piekarnik SAMSUNG
- * Lodówka - zamrażarka SAMSUNG
- * Płyta elektryczna SAMSUNG, okap kuchenny

- * Zlew FRANKE z baterią kuchenną,
- * zmywarka
- * Stół w jadalni z 4.krzesłami
- * Panele podłogowe
- * Oświetlenie, lamele dekoracyjne

Łazienki:

- * Glazura oraz terakota
- * Ogrzewanie podłogowe elektryczne wraz ze sterowaniem
- * Szafki łazienkowe z blatami
- * Umywalka z baterią umywalkową
- * Stelaż WC wraz z miską WC
- * Ścianka prysznicowa szklana
- * Odpływ liniowy spod prysznica
- * Deszczownica prysznicowa
- * Lustro łazienkowe z kinkietami oświetleniowymi
- * Oświetlenie sufitowe
- * Przyłącze wody i kanalizacji do pralki
- * Drzwi wewnętrzne białe POL-SKONED, dywanik łazienkowy

Mieszkanie do wydania od zaraz.

Symbol	CIE24490	Symbol SWO	418748
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	925 000 PLN	Cena w EURO	214 138 €
Cena w USD	232 360 \$	Cena za m2	11 410 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Spiska	Powierzchnia całkowita	81 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	6429	Czynsz administracyjny	800 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**