



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 296 m²,

STARGARD, CENTRUM

Cena **700 000** zł



Ofertą sprzedaży jest część (1/3) kamienicy położona w samym centrum Stargardu.

Na parterze znajduje się dwa pokoje z kominkiem, łazienką i kuchnią. Jeden z pokoi posiada status lokalu użytkowego.

Na pierwsze piętro prowadzą drewniane schody gdzie znajdują się dwa pokoje i łazienka

Na drugim piętrze znajduje się duży pokój z łazienką.

Nieruchomość jest nietuzinkowa do własnej aranżacji posiada duży potencjał inwestycyjny

Oferta idealna pod inwestycję mieszkań na wynajem (gotowce inwestycyjne).

Blisko sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoła. W pobliżu dworzec PKP.

Symbol	AWA00297	Symbol SWO	419078
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.11.2023	Cena	700 000 PLN
Cena w EURO	162 050 €	Cena w USD	175 840 \$
Cena za m2	3 500 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	296 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	150 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj domu	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK, PIEC



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	10566



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**