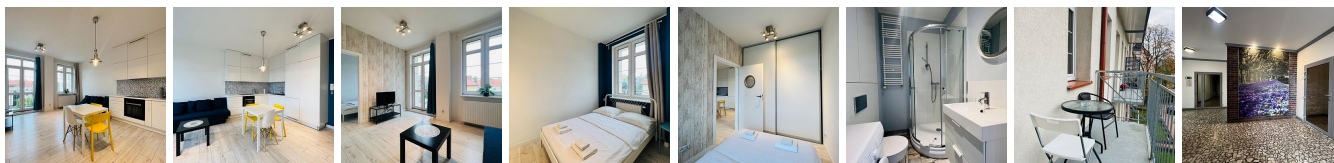


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, JASNE BŁONIA

Cena **2 200** zł



Nieduże 2 pokoje z balkonem w pobliżu Jasnych Błoni.

W pobliżu sklepy, komunikacja miejska, szkoły, uczelnie, tereny zielone.

**BUDYNEK**

- zadbane budynek po rewitalizacji w 2017 roku
- wyremontowana klatka schodowa
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem
- możliwość wynajęcia miejsca parkingowego za dodatkową opłatą - 400 PLN/miesięcznie
- możliwość wynajęcia piwnicy (ok.5 m<sup>2</sup>) za dodatkową opłatą - 200 PLN/miesięcznie

**MIESZKANIE**

- otwarta przestrzeń - pokój dzienny z aneksem kuchennym
- aneks kuchenny z meblami w zabudowie
- sypialnia z szafą w zabudowie
- łazienka z kabiną prysznicową i WC; pralka
- mieszkanie wykończone z dbałością o detale

**POZOSTAŁE INFORMACJE**

- mieszkanie dostępne od ręki
- preferowany najem długoterminowy - minimum 12 miesięcy
- wymagany najem okazjonalny, osoby z UE
- czynsz administracyjny zawiera zaliczki na: ogrzewanie, wodę oraz na fundusz remontowy i śmieci - około 600 PLN miesięcznie
- dodatkowo płatny prąd - wg zużycia
- wymagana kaucja w wysokości - 4500 złotych

Zapraszam na prezentację.



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                          |                    |                                  |                        |
|--------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|
| Rodzaj nieruchomości     | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji                | WYNAJEM                |
| Status                   | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                     | WTÓRNY                 |
| Nieruchomość dostępna od | 01.03.2024         | Cena                             | 2 200 PLN              |
| Cena w EURO              | 509 €              | Cena w USD                       | 553 \$                 |
| Czynsz ofertowy          | 2 200 PLN          | Kraj                             | POLSKA                 |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                           | SZCZECIN               |
| Gmina                    | SZCZECIN           | Miejscowość                      | SZCZECIN               |
| Dzielnica - osiedle      | JASNE BŁONIA       | Ulica                            | Jerzego Janosika       |
| Powierzchnia całkowita   | 34 m²              | Rodzaj mieszkania                | 2-POKOJOWE             |
| Rodzaj budynku           | NISKI BLOK         | Rok budowy                       | 2017                   |
| Standard                 | WYSOKI STANDARD    | Materiał ścian                   | CEGLA                  |
| Typ kuchni               | ANEKS KUCHENNY     | Liczba pokoi                     | 2                      |
| Piętro                   | 2                  | Liczba pięter [wliczając parter] | 3                      |
| Źródło c.w.              | SIEĆ MIEJSKA       | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności          | WŁASNOŚĆ           | Balkon                           | JEST                   |
| Nr Licencji              | 11681              | Czynsz administracyjny           | 600 PLN                |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**