

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 249 m², pow. działki: 1,477 m²,

DOŁUJE

Cena **1 500 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjnie położony parterowy dom wybudowany w 2008 roku na działce o powierzchni 1477 m². Budynek solidnie zbudowany z porothermu, na dachu dachówka ceramiczna. Okolica bardzo poszukiwana, wokół nowe domy, bardzo dobry dojazd do centrum Szczecina.

Niewątpliwym atutem jest przestronna piwnica praktycznie pod całym budynkiem oraz duża pięknie zagospodarowana działka.

Parter: słoneczny salon połączony z jadalnią oraz z półotwartą kuchnią, trzy przestronne sypialnie, łazienka, wc, wiatrołap oraz garaż w bryle budynku. Nad salonem bardzo wysoka przestrzeń. Z salonu oraz z jadalni wyjścia na duży taras, w salonie kominek, z salonu prowadzą schody na antresolę. Na antresoli znajduje się otwarta przestrzeń oraz dwie garderoby, istnieje możliwość zamknięcia przestrzeni na antresoli.

Piwnica: dwa duże pomieszczenia o dowolnym przeznaczeniu oraz pralnia z kotłownią

W domu jest podłączona instalacja alarmowa oraz rozprowadzony odkurzacz centralny.

Polecam uwagi na lokalizację, dobry standard oraz piękną działkę.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN32884	Symbol SWO	419531
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Nieruchomość dostępna od	17.06.2024	Cena	1 500 000 PLN
Cena w EURO	347 250 €	Cena w USD	376 800 \$
Cena za m2	6 034 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	DOŁUJE
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	249 m²
Powierzchnia działki	1 477 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	133 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CERAMIKA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Nr Licencji	5183		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**