

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **1 800** zł



Na wynajem słoneczna kawalerka znajdująca się w bliskiej odległości Wałów Chrobrego

Nieruchomość mieści się na 5 piętrze 10-piętrowego wieżowca.

Na powierzchnię użytkową to 28,1m² składają się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym ok 20m² z wyjściem na balkon ok. 5m²
- łazienka - 3,4m²
- korytarz ok. 3,72m²

Mieszkanie jest odnowione, w pełni wyposażone i gotowe do zamieszkania. Meble w zabudowie bardzo przemyślane oraz funkcjonalne. Do mieszkania przynależy piwnica. Mieszkanie posiada podwójne drzwi wejściowe, które zapewniają ciszę.

Czynsz administracyjny mieszkania to ok. 479 zł, (w czynszu wlicza się zaliczki na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz nieczystości, utrzymanie czystości, administrowanie budynkiem. czynsz naliczony przy 2 osobach).

Mieszkanie jest bardzo ciepłe z uwagi na swoje położenie względem innych mieszkań.

Dodatkowo płatny prąd według zużycia oraz telewizja kablowa wraz z internetem.

W bliskiej odległości znajdują się: Biedronka, Żabka, Szkoła Podstawowa Nr 11, Apteka, Przychodnia, Park Żeromskiego.

W okolicy ok 8min drogi znajduje się CH Galaxy, ok. 5 min Zachodniopomorski Urząd Wojewódzki, ok. 2min Bulwary Chrobrego oraz Teatr Polski.

Mieszkanie szczególnie polecane ze względu na wspaniałą lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni, przystanków komunikacji miejskiej, sklepów, szkoły, przedszkoli, czyli całego zaplecza oświatowo - handlowo - usługowego oraz małej odległości do Centrum miasta

Zapraszam na prezentację

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800 PLN	Cena w EURO	417 €
Cena w USD	452 \$	Czynsz ofertowy	1 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Stanisława Dubois
Powierzchnia całkowita	28 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	24924		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**