

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO
Cena **591 000** zł



TYLKO U NAS!

Zmiana ceny o 20 tyś w dół!!!

Prezentujemy Państwu nowoczesny apartament o powierzchni 42,13 m² w malowniczej dzielnicy Szczecina - Warszewo.

To propozycja idealna dla osób ceniących sobie luksus i komfort mieszkania.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi: sypialni o powierzchni 9 m² z szafą w zabudowie oraz przestronnego salonu z aneksem kuchennym (25 m²), który daje dostęp do balkonu o powierzchni 4,88 m².

W skład nieruchomości wchodzi również łazienka z toaletą oraz przedpokój.

Nieruchomość utrzymana jest w wysokim standardzie - wykończona jest materiałami najwyższej jakości, co nadaje jej nowoczesnego charakteru.

W cenę mieszkania wliczone są trwałe zabudowy oraz wszystkie meble widoczne na zdjęciach - nowi właściciele nie będą musieli martwić się o dodatkowe koszty wyposażenia wnętrza.

Atutem tej oferty jest możliwość wynajmu garażu podziemnego za dodatkową opłatą 600 złotych miesięcznie lub zakupu za cenę 120 tys. zł.

Niskie koszty utrzymania nieruchomości do zarządcy ok. 460 zł na 2 osoby z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki, wywóz odpadów komunalnych, Fr, utrzymanie cz. wspólnych i koszty zarządcy to kolejny plus tej propozycji.

Apartament w zeszłym roku przeszedł lifting, malowanie ścian i sufitów, tapety, dodanie punktów świetlnych etc.

Zlokalizowane na warszewskim osiedlu, mieszkanie jest otoczone dobrze rozwiniętą infrastrukturą - w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły i przedszkola.

Dla miłośników spędzania czasu na świeżym powietrzu, dostępne są także tereny zielone, które stanowią doskonałe miejsce na spacer czy aktywny wypoczynek.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży tego wyjątkowego apartamentu.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	KMF26396	Symbol SWO	420743
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	591 000 PLN	Cena w EURO	136 817 €
Cena w USD	148 459 \$	Cena za m2	14 028 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Złotowska	Powierzchnia całkowita	42 m ²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	460 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**