

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł



Prestiżowy budynek, idealna lokalizacja.

NOWA NIŻSZA CENA!!!

Przedstawiam Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży apartamentu o powierzchni 31,66 metrów kwadratowych, zlokalizowanego w sercu miasta w prestiżowym budynku Black Pearl, oddanym do użytku w 2018 roku.

Podstawowe informacje:

Lokalizacja: Centrum miasta

Budynek: Black Pearl (wybudowany w 2018 roku)

Powierzchnia: 31,66 metrów kwadratowych

Liczba pokoi: 2

Łazienki: 1

Przedpokój: 1

Taras: Duży taras od strony południowej

Wyposażenie i Stan Techniczny: Mieszkanie jest w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania.

Nowoczesne wnętrza, wysokiej jakości materiały użyte w wykończeniu. Duży taras od strony południowej pozwala cieszyć się słonecznymi dniami i widokiem na miasto.

Ogrzewanie: Ogrzewanie podłogowe

Wyposażenie: Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD

Możliwości Inwestycyjne: Dzięki doskonałej lokalizacji oraz wysokiemu standardowi budynku, mieszkanie stanowi doskonałą inwestycję pod wynajem krótkoterminowy. Oferuje ono nie tylko komfortowe warunki mieszkalne, ale także atrakcyjną ofertę dla osób poszukujących noclegu w centrum miasta.

Dodatkowe Atuty:

Prestiżowy adres w sercu miasta
Recepcja, ochrona, monitoring
Niski czynsz w wysokości 271 zł.

Nieruchomość jest sprzedawana bez miejsca parkingowego.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na nieodpłatną prezentację tego wyjątkowego apartamentu. To doskonała okazja dla tych, którzy cenią sobie luksus, wygodę i bliskość wszystkich atrakcji miasta.

Dziękujemy za zainteresowanie!

Symbol	ARK26205	Symbol SWO	420832
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 000 PLN	Cena w EURO	138 669 €
Cena w USD	150 469 \$	Cena za m2	18 920 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM

Ulica	al. Niepodległości	Powierzchnia całkowita	32 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	26541
Czynsz administracyjny	271 PLN		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**