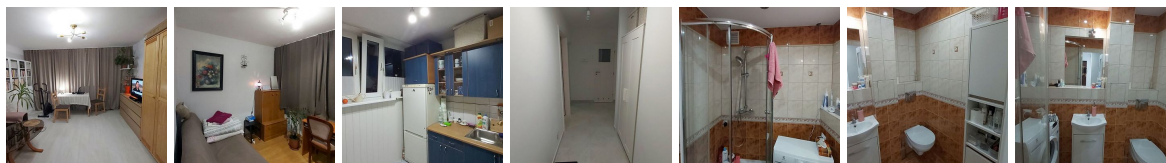


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **438 000** zł



Oferujemy 2 pokojowe mieszkanie z balkonem, na trzecim piętrze bloku z windą w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 45 m² składają się 2 pokoje, w tym jeden z wyjściem na balkon, widna kuchnia, łazienka z WC. Lokal o funkcjonalnym układzie, kuchnia do ponownej aranżacji. Przedpokój oraz pokoje po generalnym remoncie. Dwa lata wcześniej wymieniona została instalacja elektryczna. Drzwi zewnętrzne również wymienione na antywłamaniowe i dźwiękoszczelne (Gerda). W lokalu drzwi wewnętrzne DRE (na zamówienie) z podwyższonym stopniem izolacji akustycznej. Osiedlowy parking ze szlabanem na pilota, przeznaczony tylko do użytku mieszkańców. Czynsz 518 zł miesięcznie, dodatkowo prąd i gaz w osobnym rozliczeniu. Do lokalu przynależy piwnica. Bardzo dobra lokalizacja, w sąsiedztwie Park Andersa, Galeria Kaskada, Brama Portowa, sklepy, restauracje, kawiarnie, siłownia. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22359	Symbol SWO	420884
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	438 000 PLN	Cena w EURO	101 397 €
Cena w USD	110 026 \$	Cena za m ²	9 733 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	518 PLN



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**