

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA
Cena **599 000** zł



Na sprzedaż ładne, bardzo komfortowe mieszkanie, o powierzchni 68,61 m² wraz z przynależną piwnicą o pow. 1,76 m².

Mieszkanie jest dwupoziomowe, znajduje się w budynku wielorodzinnym. Z okien i balkonu rozciąga się niesamowity widok na Odrę.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia! Czyste i zadbane.

Na pierwszym poziomie mieszkania znajdują się:

- salon 21,62m² z otwartą kuchnią 6,25m²,
- korytarz 2,34m²,
- toaleta z miejscem na pralkę 2,55m²
- balkon.

Z salonu zabiegowe schody prowadzą na drugi poziom.

Na górze na wprost schodów znajduje się łazienka 3,62m², na lewo sypialnia 11,49m², na prawo pierwotnie w projekcie dwa pokoje 8,48m²+8,63m² zaaranżowane jako otwarty pokój o pow. ok. 18 m² (możliwość podziału na dwa pokoje, obecnie mieszkanie ma trzy pokoje).

Budynek położony jest w bardzo bliskiej odległości od komunikacji miejskiej (autobus, tramwaj). Lokalizacja jest idealna dla par lub studentów dzięki znajdującym się w pobliżu miejscom do rekreacji (plac zabaw, park, boisko, wybieg dla psów). W pobliżu znajdują się również sklepy.

Osoby zainteresowane serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	INH21918	Symbol SWO	421428
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.02.2024	Cena	599 000 PLN
Cena w EURO	138 669 €	Cena w USD	150 469 \$
Cena za m ²	8 693 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Grzymińska
Powierzchnia całkowita	69 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2000
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Czynsz administracyjny	450 PLN		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**