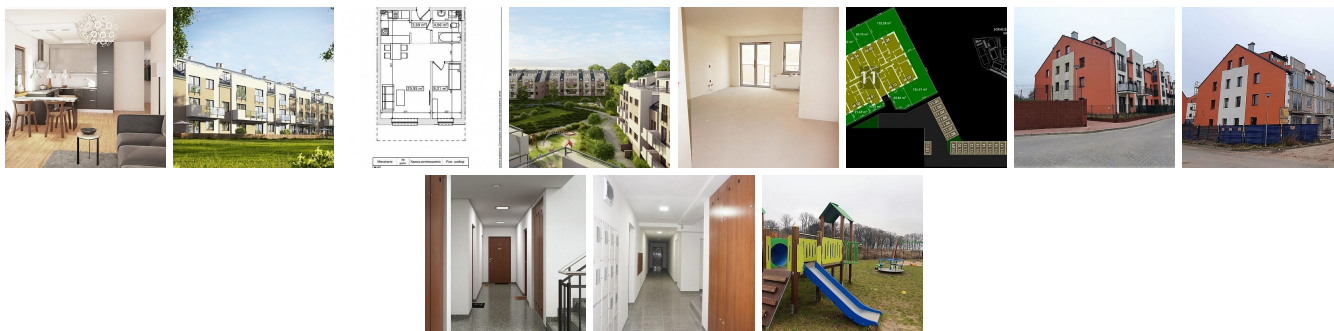


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,
SKARBIMIERZYCE
Cena **359 325 zł**



Atrakcyjne mieszkania w stanie deweloperskim na przyjaznym osiedlu.

Kolejna inwestycja bloków mieszkalnych na nowo powstałym osiedlu- idealne miejsce dla osób niezależnych, które pracując w dużym mieście pragną mieszkać z dala od miejskiego zgiełku i jednocześnie na tyle blisko centrum, aby nadal mieć dogodny dostęp do atrakcji dużego miasta.

W ramach osiedla powstaną m.in. plac zabaw dla dzieci oraz sieć dróg wewnętrznych oraz parkingów na wolnym powietrzu.

Nowo powstały blok mieszkalny będzie trzypiętrowy i będzie podsiadał 30 mieszkań, po 10 na każdym z pięter.

Budynek mieszkalny nie posiada piwnic.

Do wyboru są mieszkania 2-pokojowe (47-50 m²) , 3-pokojowe (55-78 m²) i 4- pokojowe (83-105 m²).

Każde mieszkanie na parterze posiada własny ogródek w cenie mieszkania!

Mieszkania na I piętrze posiadają balkon, zaś mieszkania na II piętrze są dwupoziomowe i posiadają antresolę oraz taras.

Standard wykończenia:

- konstrukcja budynku- pustak ceramiczny
- dachówka ceramiczna
- ocieplenie styropianem
- okna PCV
- tynk wewnętrzny gipsowy maszynowy
- tynk zewnętrzny tzw. baranek
- instalacja centralnego ogrzewania- dwufunkcyjny piec gazowy z elektronicznym zapłonem oraz grzejniki płytowe

Przedmiotowa oferta dotyczy lokalu mieszkalnego składającego się z 2 pokoi o pow. 47,91 m², położonego na

parterze BUDYNKU nr 11.

Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym o pow. 29,95 m²
- sypialni/pokoju o pow. 9,31 m²,
- łazienki o pow. 4,96 m²
- komunikacja o pow. 3,69 m²

Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 21,69 m².

W celu przybliżenia wizji jak może wyglądać ukończona inwestycja, w ofercie dołączyliśmy również zdjęcia z realizacji poprzedniej inwestycji.

Planowany termin zakończenia budowy - IX.2026 r.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU

Symbol	MNI21880	Symbol SWO	421509
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	359 325 PLN	Cena w EURO	83 184 €
Cena w USD	90 262 \$	Cena za m ²	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	SKARBIMIERZYCE	Ulica	Klubowa
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2026	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NIE	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	24070
Czynsz administracyjny	400 PLN		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544

stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**